PDF

APPARTEMENT DE 4 PIÈCES

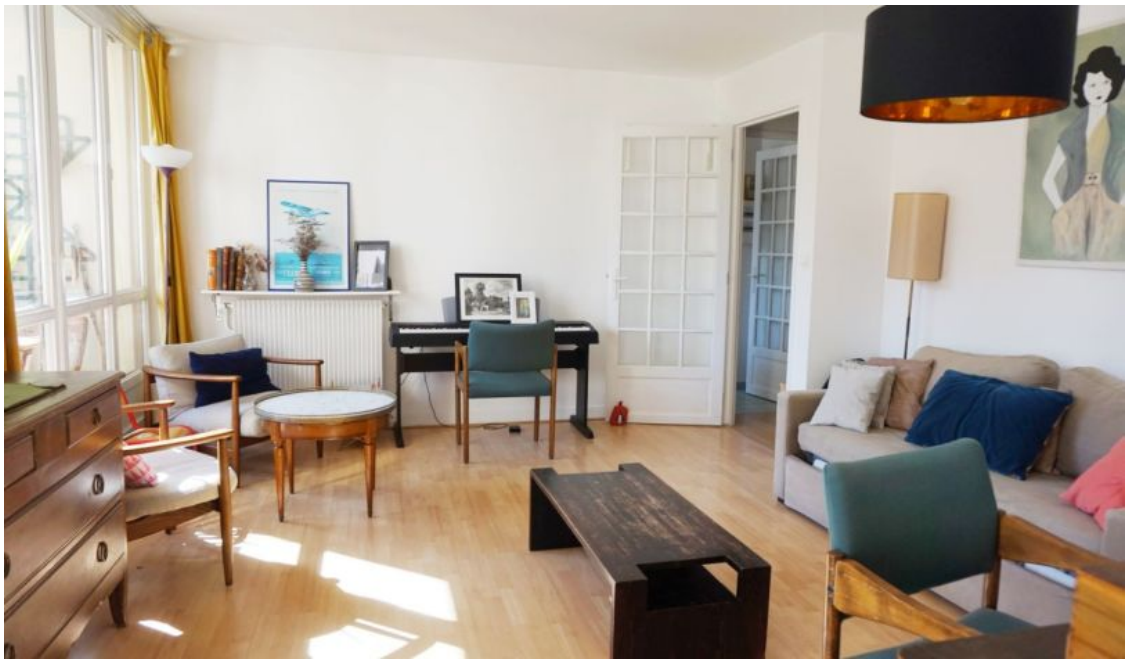
78 m² **4** pièces

Numéro mandat **29571**

241 000 € Honoraires inclus

241 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description : Appartement lumineux de 4 pièces avec balcon offrant une vue sur la verdure et les bords de l'Yerres. Situé au 1er étage d'un petit immeuble, à proximité des écoles, des parcs et à 1 km de la gare. Appartement fonctionnel comprenant : entrée, cuisine avec coin repas et cellier, séjour double (possibilité 3ème chambre) donnant sur le balcon, dégagement avec de grands placards, buanderie, 2 chambres, salle de bains et wc indépendants. Parking privé en sous-sol et libre à l'extérieur, cave, local vélo. Appartement en très bon état général.

Informations principales :

- Numéro mandat : 29571
- Surface habitable : 78 m²
- Nombre de pièces : 4
- Surface du terrain :
- Année de construction :
- Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 168 kWh/m²

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 36 kgCO2/m²