PDF

MAISON 4 CHAMBRES

101 m² **6** pièces

Numéro mandat **29565**

368 000 € Honoraires inclus
368 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Description : Maison offrant le cachet de l'ancien située au calme, à proximité des écoles.
Sous-sol total comprenant un studio entrée indépendante) avec pièce de vie et coin cuisine et salle d'eau - wc en garage, atellier et cave.
Rez-de-chaussée offrant une belle hauteur sous plafond, entrée, un lumineux séjour double traversant avec insert, une chambre, wc.
A l'étage : palier desservant un dressing, 3 chambres, salle de bains et wc.
Terrain arboré sans vis à vis.

Informations principales :

- Numéro mandat : 29565
- Surface habitable : 101 m²
- Nombre de pièces : 6
- Surface du terrain : 431
- Année de construction : 1937
- Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 324 kWh/m²

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 71 kgCO2/m²