

PDF

# MAISON 5 CHAMBRES

130 m<sup>2</sup> 7 pièces

Numéro mandat 29576

**499 000 €** Honoraires inclus  
499 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Charmante maison de 130 m<sup>2</sup> habitable (220 m<sup>2</sup> au sol) offrant 5 chambres et la possibilité d'y vivre de plain pied.  
Au rez-de-chaussée : entrée, séjour double avec cheminée, cuisine, dégagement desservant 2 chambres, salle de bains, wc.  
A l'étage : palier, 3 chambres, salle de bains, wc.  
Sous-sol total comprenant garage, buanderie, cellier, pièce de jeux, cave à vin.  
Jardin arboré avec bassin.  
Maison très bien entretenue.

## Informations principales :

Numéro mandat : 29576

Surface habitable : 130 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 7

Surface du terrain : 519

Année de construction : 1973

Nombre de chambres : 5

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 214 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 6 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

