

MAISON PROCE CENTRE VILLE

174 m² **7** pièces

Numéro mandat 29551

450 000 € Honoraires inclus

450 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur









Description: Maison élevée sur un terrain de 753 m2, offrant un beau potentiel.

Rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour double de 48 m2 donnant sur la véranda, dégagement avec placards, 3 chambres, salle de bains, wc.

Sous-sol total : chambre avec salle d'eau, bureau, une pièce, garage. Combles aménagés en une belle pièce de 54 m2 (122 m2 au sol). Toiture et isolation rénovées (2014), chaudière gaz à condensation.

Informations principales:

Numéro mandat : 29551

Surface habitable: 174 m²

Nombre de pièces: 7

Surface du terrain: 753

Année de construction : 1965

Nombre de chambres: 4

Les diagnostics:

Diagnostic de Performance Energétique (DPE) DPE : 238 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES) GES : 52 kgCO2/m²

