PDF

VASTE APPARTEMENT SITUÉ AU CENTRE VILLE

166 m² **8** pièces

Numéro mandat **29584**

600 000 € Honoraires inclus
600 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité









Description : Situation exceptionnelle au centre ville pour cet appartement situé au coeur d'un parc verdoyant, au calme et sans aucun vis à vis.
Appartement de 8 pièces (166 m2 habitable) offrant un espace de vie de 60 m2 avec 2 balcons exposés SUD et sans vis à vis, cuisine avec coin repas, 4 chambres, 2 salle de bains et une salle d'eau, buanderie / lingerie, 2 wc.
Côté stationnement : 2 garages et 2 parkings.
Cet appartement étant la réunion de deux logements de 5 et 3 pièces, il pourra accueillir une famille d'un côté et des parents (ou investissement locatif) de l'autre.
Appartement en très bon état général et cadre de vie exceptionnel.

Informations principales :

- Numéro mandat : 29584
- Surface habitable : 166 m²
- Nombre de pièces : 8
- Surface du terrain :
- Année de construction : 1997
- Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 146 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 5 kgCO2/m²

